https://www.laupi.de/13860

Freie Bootsliegeplätze am Trebelsee in Groß Kreutz (Havel)

DATEN & FAKTEN

Grundstück:	ca. 0 m²
Haus:	ca. 0 m²

AUSSTATTUNG

Liegeplätze für verschiedene Bootsgrößen:
· bis 4,5 m Länge und 2 m Breite - für Ruderboote und andere kleine Boote
· bis 6 m Länge und 2,5 m Breite - für mittlere Boote
· bis 9 m Länge und 3 m Breite - für größere Boote

PREIS **1.137,63 €**
provisionsfrei

Miete, Pacht / Jahr: ca. 180,00 €

Objektbeschreibung

Freie Bootsliegeplätze direkt an der Havel am südlichen Ufer des Trebelsees – ab sofort verfügbar! Ein idealer Ausgangsort für tolle Ausflüge auf der Havel nach Brandenburg a.d.H., Ketzin, Werder (Havel), Potsdam oder weiter.

Angeboten werden Liegeplätze für unterschiedliche Bootsgrößen:
• für Ruderboote und andere kleine Boote bis 4,5 m Länge und 2 m Breite
• für mittlere Boote bis 6 m Länge und 2,5 m Breite
• für größere Boote bis 9 m Länge und 3 m Breite
Die Miete je Liegeplatz beträgt aktuell jährlich für kleine Boote 180 €/Jahr, für mittlere 225 €/Jahr und für größere 280 €/Jahr.
Hinzu kommt ein einmaliger Beitrag zur Naturschutzkompensation in Höhe von 1.137,63 € je Liegeplatz. Dieser stellt eine Einmalzahlung dar und wird bei Mietende abzgl. der jährlichen Abschreibung durch den Nachmieter ausgeglichen. Die Kompensationszahlung wird vom Vermieter 1:1 an die Naturschutzbehörde weitergegeben.
Es handelt sich um einen Naturhafen und keine Marina, d.h. Strom, Wasser, Abwasser, Müllentsorgung sind hier nicht erlaubt.

KONTAKT

Laupi GmbH . Immanuelkirchstraße 19 . 10405 Berlin www.laupi.de info@laupi.de 030 - 34 72 51 03

Haftungsausschluss: Alle Angaben beruhen auf den Aussagen der Verkäufer/Verpächter/Vermieter, die die Laupi GmbH ungeprüft an die Interessenten weitergibt und daher keine Haftung für die Richtigkeit dieser Angaben übernimmt. **Provision**: Die vom Käufer/Pächter/Mieter an die Laupi GmbH zu zahlende Provision ist komplett fällig und zahlbar nach notarieller Beurkundung eines Kaufvertrages/nach beidseitiger Unterschrift eines privatrechtlichen Kaufvertrages/nach beidseitiger Unterschrift eines Vertrags über eine zu zahlende Ablösesumme/nach erfolgtem Abschluss eines Pacht-/Mietvertrags. Bei einer Innenprovision zahlt der Verkäufer/Verpächter/Vermieter die Provision an die Laupi GmbH. Für Mietobjekte und Eigentumsobjekte zum Dauerwohnen (z. B. Wohnungen/Einfamilienhäuser) gilt die jeweils hälftige Provisionszahlung von Verkäufer/Verpächter/Vermieter und Käufer/Pächter/Mieter an die Laupi GmbH. Beide Seiten haben in diesem Fall die Laupi GmbH jeweils provisionspflichtig beauftragt. Bei wirksamem Zustandekommen des Kauf-, Pacht- bzw. Mietvertrages verpflichtet sich der Verkäufer/Verpächter/Vermieter an die Laupi GmbH die hälftige Provision inkl. Mehrwertsteuer zu zahlen, der Käufer/Pächter/Mieter verpflichtet sich hierzu ebenfalls in gleicher Höhe nach BGB §656c.

Alle Laupi-Angebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf und Zwischenverwertung. Bitte beachten Sie, dass ggf. Kaufnebenkosten (z. B. Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbssteuer) und/oder Folgekosten (z.B. Vereinsbeiträge, Umlagen, Versicherungen, Betriebskosten) entstehen werden.

Rein ins Grüne